



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-17/26-XXX-01
Датум: 23.03.2026. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда, сада „Путеви Србије“ д.о.о. VI број 465-1007 од 30.12.2025. године, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр. 9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд, сада „Путеви Србије“ д.о.о., па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе "Путеви Србије" д.о.о. кп.бр. 309/15 у површини од 0.10,01 ха и кп.бр. 309/16 у површини од 0.00,06 ха, обе уписане у Изводу из базе катастра непокретности за КО Дивостин, као приватна својина Благојевић Љубише из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2, сада на непознатој адреси са уделом од 1/1, чије интересе заступа привремени заступник Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсане непокретности и евентуалне засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ „Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писану понуду о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности и евентуалне засаде.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ Ивана Вељановић дипл. правник из Крагујевца, као привремени заступник Благојевић Љубише из Крагујевца, сада на непознатој адреси, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, да непокретности

означене у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сноси "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 14.01.2026. године предлог VI Број: 465-1007 од 30.12.2025. године за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

Одлуком Владе Републике Србије 05 Број: 023-14040/2025 од 18. децембра 2025. године, извршена је промена правне форме ЈП „Путеви Србије“ Београд из правне форме јавног предузећа у правну форму друштва са ограниченом одговорношћу, тако да исто наставља да послује под пуним пословним именом: Друштво са ограниченом одговорношћу „Путеви Србије“ Београд и скраћеним пословним именом „Путеви Србије“ д.о.о.

У поступку пре доношења решења је утврђено да су у бази катастра непокретности за КО Дивостин уписане кп.бр. 309/15 у површини од 0.10,01 ха пољопривредно земљиште, њива 2. класе и кп.бр. 309/16 у површини од 0.00,06 ха пољопривредно земљиште, њива 2. класе као приватна својина Благојевић Љубише из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2 са уделом од 1/1.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Програма пословања ЈП "Путеви Србије" за 2025. годину број 953-10084/25-9 од 05. маја 2025. године је утврђено је да је у току 2025. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 2.500.000.000,00 динара а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14, а на који је Влада РС Решењем 05 број 023-4671/2025 од 15. маја 2025. године, дала сагласност.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности".

Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-17/26-XXX-01 од 26.01.2026. године са прилозима за Благојевић Љубишу из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2, враћен је као неуручен са знаком достављача – поштоноше да је прималац непознат на датој адреси.

С обзиром на то да је Благојевић Љубиша из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2 у Изводу из катастра непокретности за КО Дивостин на предметним непокретностима кп.бр. 309/15 и кп.бр. 309/16, обе КО Дивостин, уписан без средњег имена и без матичног броја, ова Градска управа не може да прибави потпуну адресу за ово лице како бисмо га упознали са поступком и омогућили му да учествује у истом, па су се стекли услови за постављање привременог заступника који ће штитити интересе ове странке у овој управној ствари.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан, то је ова управа донела решење број 465-17/26-XXX-01 од 04.02.2026. године којим је одредила Ивану Вељановић, дипл. правника из Крагујевца, запослену у Градској управи за друштвене делатности – Одељење правне помоћи, за привременог заступника који ће штитити интересе Благојевић Љубише из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2, сада на непознатој адреси, у овој управној ствари.

Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације града Крагујевца упутила је привременом заступнику захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилозима, а све сходно члану 12. став 5. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр.9/2020).

Уз захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију достављен је предлог ЈП "Путеви Србије" Београд за експропријацију у корист корисника експропријације Републике Србије, а за потребе Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд број VI број 465-1007 од 30.12.2025. године, Извод из базе катастра непокретности за КО Дивостин, копија катастарског плана, Програм пословања ЈП "Путеви Србије" за 2025. годину број 953-10084/25-9 од 05. маја 2025. године, Решење 05 број 023-4671/2025 од 15. маја 2025. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Путеви Србије" за 2025. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

На усменој расправи одржаној дана 18.03.2026. године Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца, као привремени заступник Благојевић Љубише из Крагујевца, сада на непознатој адреси, је изјавила да је упозната са Решењем о одређивању за привременог заступника број 465-17/26-XXX-01 од 04.02.2026. године, са предлогом предлагача за експропријацију и свим исправама које је добила уз позив за усмену расправу, да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију предметних непокретности означених као кп.бр. 309/15 у површини од 0.10,01 ха и кп.бр. 309/16 у површини од 0.00,06 ха, обе КО Дивостин, да се истом не противи, али да за експропријацију исте, тражи адекватну накнаду у новцу, а која накнада ће бити утврђена у судском поступку.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеку тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности. Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за

експропријацију подносе: извод из одговарајућег планског докумена и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за експроприсане непокретности и евентуалне засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано је да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писану понуду о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности и евентуалне засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезана је Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца, као привремени заступник Благојевић Љубише из Крагујевца, сада на непознатој адреси, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сноси "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се

овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић

Предмет обрадила

Сања Миљковић

Начелник Одељења

Марија Јекић

Д-на:

- Ивани Вељановић из Крагујевца, привременом заступнику Благојевић Љубише из Крагујевца, ул. Владимира Назора број 2, сада на непознатој адреси, запосленој у Градској управи за друштвене делатности – Одељење правне помоћи,
- “Путеви Србије ” д.о.о. Београд, Булевар краља Александра број 282,
- на огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење,
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.